



# VILLE de HOUDAN

Affaire suivie par :  
Irène DUARTE, Secrétariat Général  
secretariat@villehoudan.fr

Monsieur Jean-Marie TETART  
Maire de Houdan  
A  
Mesdames et Messieurs  
les Conseillers Municipaux

Houdan, le mardi 10 septembre 2024

Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous convoquer à une réunion du Conseil Municipal qui se tiendra le :

**Mardi 17 septembre 2024 à 20 heures 30**  
**Salle du Conseil Municipal de l'Hôtel de Ville**

## ORDRE DU JOUR

- PRÉSENTATION DES DÉCISIONS DU MAIRE DU 28 MAI 2024 AU 5 SEPTEMBRE 2024.
- APPROBATION DU PROCES VERBAL DU 6 JUIN 2024.

*Rappel quorum : Comme le stipule l'article L. 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal ne délibère valablement que lorsque la majorité de ses membres en exercice est présente d'où l'importance que le quorum soit atteint.*

### 1. URBANISME :

- Approbation de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (relative à l'Article 2 – zones naturelles),
- Approbation de la modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme (relative au secteur de la Prévôté).

### 2. LOGEMENT - HABITAT :

- Convention de mise en œuvre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement urbain avec la Communauté de Communes du Pays Houdanais et l'Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat.

### 3. FINANCES :

- Assujettissement des locaux vacants à la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale,
- Décision modificative n° 1 sur le Budget Principal de la Ville,
- Assurance dommages – ouvrages – mise en place d'un étalement de charges sur 10 ans.

### 4. ETAT CIVIL :

- Prise en charge financière des dispositifs de recueil mobile des demandes de cartes nationales d'identité et de passeports par la Communauté de Communes du Pays Houdanais.

### 5. RESSOURCES HUMAINES :

- Mise en place de la procédure de signalement.

### 6. COMMANDE PUBLIQUE :

- Rapport annuel du délégataire « Les Fils de Madame Géraud » pour la délégation de service public Foires et Marchés,
- Modification de la Commission Consultative « Foires et Marchés » et désignation des élus,
- Rapport annuel du délégataire Q-PARK 2023 pour le service public de stationnement secteur de la gare.

### 7. CIRCULATION - STATIONNEMENT :

- Modification des tarifs de places de stationnement fermées – ajout de frais de résiliation.

Je vous prie de croire, Cher(e) Collègue, à l'assurance de ma considération distinguée.

Jean-Marie TETART  
Maire



Publié le 11/09/2024